



Ortsübliche Bekanntgabe

Die nächste öffentliche Sitzung des **Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses** findet am

Mittwoch, 09. Oktober 2024 um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses Müllheim i. M. (4. OG), Bismarckstraße 3, statt.

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bauanträge bzw. Baugesuche
siehe Anlage 1
2. Bekanntgabe von eingegangenen Bauanträgen bzw. Kennnisgabeverfahren
siehe Anlage 2
3. 6. punktuelle FNP-Änderung: Gewerbefläche Erweiterung Schott in Müllheim-Hügelheim;
hier: Beratung und Beschluss über die Abwägungsvorschläge aus der frühzeitigen Beteiligung
und Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und
Träger öffentlicher Belange
4. 7. punktuelle FNP-Änderung: Sportplatz in Müllheim-Hügelheim;
hier: Beratung und Beschluss über die Abwägungsvorschläge aus der frühzeitigen Beteiligung
und Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und
Träger öffentlicher Belange
5. Bebauungsplan „Am Klemmbach – Ost“
hier: Information über Änderungen im städtebaulichen Entwurf
6. Anträge auf verkehrsrechtliche Anordnungen der Stadt Müllheim i. M.
7. Bekanntgaben, Verschiedenes, Informationen der Verwaltung
8. Anfragen und Informationen aus der Mitte des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Müllheim i. M., den 2. Oktober 2024

gez.

Martin Löffler
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:

Franka Häußler
Baudezernentin

Anlage 1
TOP 1

Liste der zu beratenden Bauanträge und Bauvoranfragen in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim i.M. am Mittwoch, den 09. Oktober 2024	
TOP 1_01 AZ: 24 168	Bauantrag - Änderungsantrag zur BG vom 30.8.2022- geförderter Wohnungsbau mit 48 WE statt 33 WE (3 MFH mit TG) auf den Grundstücken, Flst. Nrn. 3216, 3217, 3218 der Gemarkung Müllheim – Niederweiler, Auf dem Ziel 2-6, Baugebiet – Am langen Rain Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_02 AZ: 24 169	Bauantrag - Änderungsantrag zur BG vom 30.8.2022 - geförderter Wohnungsbau mit 36 WE statt 33 WE (3 MFH mit TG) auf den Grundstücken, Flst. Nrn. 3212, 3213, 3214 der Gemarkung Müllheim – Niederweiler, Am langen Rain 5-9, Baugebiet – Am langen Rain Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_03 AZ: 24 176	Bauantrag im vereinfachten Verfahren - Nutzungsänderung eines bestehenden Scheunenteils im OG zu Wohnraum und Errichtung zweier Dachgauben auf dem Grundstück, Flst. Nr. 24 der Gemarkung Müllheim - Feldberg, Am Hägenweg 2 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_04 AZ: 24 183	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Abbruch eines bestehenden Balkons und Anbau eines neuen Balkons auf dem Grundstück, Flst. Nr. 10395 der Gemarkung Müllheim i. M., Am Lerchenbuck 39 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_05 AZ: 24 186	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Umbau einer bestehenden Scheune zu zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück, Flst. Nr. 5066 der Gemarkung Müllheim - Britzingen, Löhlefeldstraße 1 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_06 AZ: 24 189	Befreiungsantrag zur Überdachung eines Stellplatzes auf dem Grundstück, Flst. Nr. 5111 der Gemarkung Müllheim - Britzingen, Milchhäusleweg15 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_07 AZ: 24 190	Bauantrag zum Neubau einer Garage mit Carport auf den Grundstücken, Flst. Nrn. 343/1,343/3 der Gemarkung Müllheim i. M., Wilhelmstraße 19a Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.	

Anlage 2
TOP 2

Liste der bekannt zu gebenden Bauanträge und Kenntnisgabeverfahren in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim i. M. am Mittwoch, den 09. Oktober 2024	
TOP 2_01 AZ: 24 179	Bauantrag zur Erweiterung einer Werkhalle mit Büros und Betriebsräumen und Neubau Musterhaus mit Betriebsleiter – wohnung auf dem Grundstück, Flst. Nr. 10093 der Gemarkung Müllheim i.M., Weiler Straße 3 a Bekanntgabe
TOP 2_02 AZ: 24 187	Kenntnisgabeverfahren zum Abbruch baulicher Anlagen –hier: Abbruch des Dachstuhls und Teilabbruch der Außenwände der Scheune auf dem Grundstück, Flst. Nr. 5066 der Gemarkung Müllheim - Britzingen, Löhlefeldstraße 1 Bekanntgabe
Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.	