

STUCKERT WOHNBAU AG · Gewerbestr. 97 · 79194 Gundelfingen

Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald
Wasser und Boden – Fachbereich 440
Stadtstraße 3
79104 Freiburg

06.02.2023/dg-bs

Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis im vereinfachten Verfahren „Bauen im Grundwasser“, Entnahme von Grundwasser und Einleitung in den Regenwasserkanal“, Bebauung Flurstück 2240/2, Gemarkung Müllheim



Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir die wasserrechtliche Erlaubnis nach WHG zum Bauen im Grundwasser auf dem Flurstück 2240/2 in Müllheim, für den Bau von 3 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage. Aufgrund fehlender Daten können für das Bauvorhaben keine Angaben zu langjährigen Grundwasserständen und somit zu einem mittleren Grundwasserhochstand getroffen werden. Durch die Anordnung von Kiespolstern unter den Bodenplatten wird die Durchlässigkeit an den Bauwerken im Vergleich zu den gering durchlässigen Materialien des Grundwasserleiters erhöht und somit die Umläufigkeit am Bauwerk sichergestellt. Bei der Umsetzung der im Erläuterungsbericht beschriebenen Maßnahmen ist keine nachteilige Beeinträchtigung der Grundwasserhydraulik zu erwarten.

Für das Bauvorhaben wurden Bemessungs-Bauwasserstände festgelegt, bis zu welchen die Baugrube mittels einer offenen Wasserhaltung trocken gehalten wird. Während der Bauzeit wird eine Entnahme von 6.900 m³ prognostiziert. Das geförderte Wasser soll trübstofffrei in den Regenwasserkanal eingeleitet werden. Die hierfür notwendige wasserrechtliche Erlaubnis wird ebenfalls beantragt.

Die Maßnahmen sind in beiliegendem Erläuterungsbericht dargestellt.

Mit freundlichen Grüßen

Claudio Stuckert
Dipl.-Wi.-Ing. (FH) Bau
Technischer Leiter

Sitz der Gesellschaft:

Stuckert Wohnbau
Aktiengesellschaft
Gewerbestraße 97
79194 Gundelfingen
☎ 0761-4 79 59-0
☎ 0761-4 79 59-99
E-Mail: SWB@STUCKERT.de
Internet: www.stuckert.de

Vorsitzender des Aufsichtsrates:

Rechtsanwalt
Martin Behrens

Vorstand:

Kaufmännischer Vorstand:
Immobilienkaufmann (IHK)
Marc Stuckert
Technischer Vorstand:
Dipl.-Wirtsch.-Ing. Bau (FH)
Claudio Stuckert
Sitz/Registergericht
Freiburg: HRB 5425
Ust-ID: DE188296687

Bankverbindungen:

Volksbank
Freiburg eG
IBAN:
DE12 6809 0000 0017 0767 60
BIC:
GENODE61FR1
Sparkasse
Freiburg - Nördlicher Breisgau
IBAN:
DE60 6805 0101 0002 1577 00
BIC:
FRSPDE66XXX

Anlagen: Erläuterungsbericht mit Anlagen, 4-fach

Viel mehr als Baufräger, ...