



## Ortsübliche Bekanntgabe

Die nächste öffentliche Sitzung des **Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses** findet am

**Mittwoch, 09. März 2022 um 17:00 Uhr**

im großen Saal des **Bürgerhauses Müllheim**, Hauptstraße 122 statt, zu der ich Sie hiermit freundlich einlade. Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

**Die Einladung ist aus Gründen der Rechtssicherheit als Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO zu betrachten, zugleich wird zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung nach § 37 Abs. 3 GemO eingeladen.**

### Tagesordnung:

1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bauanträge bzw. Baugesuche  
siehe Anlage 1
2. Bekanntgaben, Verschiedenes, Informationen der Verwaltung
3. Anfragen und Informationen aus der Mitte des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Müllheim, den 7. März 2022

gez.

Martin Löffler  
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:

Franka Häußler  
Baudezernentin

## Hinweise:

### **Es gelten die Regeln der aktuellen Corona-Verordnungen.**

- Für Sitzungen in Präsenz der Gemeinderäte, Ortschaftsräte und anderer kommunalen Gremien sowie bei kommunalen Veranstaltungen gelten durch Änderung des § 10 Abs. 4 CoronaVO in der Warnstufe folgende Regelungen:
- Zutritt für ALLE ohne Beschränkungen und ohne besondere Nachweise (d.h. kein 3G oder ähnliches).
- Teilnehmende haben keine Maske zu tragen (können dies aber freiwillig tun; Maskengebot).
- Besucherinnen und Besucher haben eine FFP2-Maske (DIN EN 149:2001) respektive KN95-/N95-/KF94-/KF95-Masken und Masken höherer Schutzklassen zu tragen.
- Aus Gründen der Rechtssicherheit wird hiermit vorsorglich zu einer Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO und zugleich zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung (§ 37 Abs. 3 GemO) für den Fall eingeladen, dass die Gemeinderatssitzung in der ersten Sitzung nicht beschlussfähig sein sollte.
- Die Anlagen zur Sitzung können Sie wie gewohnt über das Ratsinformationssystem: „meeting-mobile“ unter dem Link: [https://meeting-mobile.de/mm/muellheim/ris\\_web.nsf](https://meeting-mobile.de/mm/muellheim/ris_web.nsf) - abrufen.
- Die üblichen Grundsätze einer öffentlichen Sitzung gelten grundsätzlich weiterhin. Wir hoffen, dass die Presse und die Zuhörer\*innen maßvoll teilnehmen.

<b>Liste der zu beratenden Bauanträge und Bauvoranfragen in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim am Mittwoch, den 09. März 2022</b>	
<b>TOP 1_01</b> <b>AZ: 20 260</b>	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Abbruch von mehreren Gebäuden auf dem Grundstück, Flst. Nr. 156, 156/1 der Gemarkung Müllheim, Hauptstraße 17 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB <b>hier: Erneute Beratung</b>
<b>TOP 1_02</b> <b>AZ: 21 243</b>	Bauantrag zur Umnutzung eines Optiker-Geschäftes zu einem Imbiss und einer Wohnung auf dem Grundstück, Flst. Nr. 632 der Gemarkung Müllheim, Hauptstraße 92 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_03</b> <b>AZ: 21 339</b>	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 18 Wohnungen und Tiefgarage auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2240/2 der Gemarkung Müllheim, Auggener Weg 6a Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_04</b> <b>AZ: 22 007</b>	Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung Gewerbenutzung KG zu Einliegerwohnung auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2267/1 der Gemarkung Müllheim-Niederweiler, Marzeller Weg 8 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_05</b> <b>AZ: 22 033</b>	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück, Flst. Nr. 409/32 der Gemarkung Müllheim, Breslauer Straße 11 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_06</b> <b>AZ: 22 034</b>	Bauantrag zur Aufstellung eines mobilen Hühnerstalles an wechselnden Standorten auf den Grundstücken, Flst. Nrn. MHDA 3784, MHHÜ 1070, 189/2, 192, 193 der Gemarkung Müllheim Dattingen und Hügelheim Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.</b>	